



Republika Hrvatska
Općinski sud u Pazinu
Stalna služba u Poreču-Parenzo
Turistička 2, 52440 Poreč-Parenzo

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Pazinu, Stalna služba u Poreču – Parenzo, po sucu pojedincu Vlatki Markuš, u pravnoj stvari ovrhovoditelja: 1. ADDIKO BANK d.d. OIB: 14036333877, iz Zagreba, Slavenska avenija 6, 2. AB GRADNJA d.o.o. 80739623528, iz Karlovca, Dr. Vlatka Mačeka 26/a, zastupanog po punomoćnicima Krešimiru Pugelu i dr., odvjetnicima iz Rijeke, 3. MACUKA d.o.o. OIB: 00645636377, iz Svetog Petra u Šumi, Videti 121/F, zastupanog po punomoćniku Goranu Okmaci, odvjetniku iz Pazina, 4. CASSA DI RISPARMIO DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO S.p.a. OIB: 49100696810, iz San Marina, Piazzetta del Titano 2, zastupanog po punomoćnicima iz Odvjetničkog društva Hanžeković i partneri d.o.o. Zagreb, 5. DRAGANA VIDOVIĆA I SUZANE VIDOVIĆ, oboje iz Kanade, 5907 Coach Hill Rd. T3H 1E3 Calgary Alberta, zastupanih po punomoćnici Veri Miloš, odvjetnici iz Pule, 6. REPUBLIKE HRVATSKE, OIB: 52634238587, zastupane po ODO u Pazinu, 7. OTP banke d.d. OIB: 52508873833, zastupane po punomoćnicima Goranu Veljoviću i dr., odvjetnicima iz Pule, 8. Suvlasnika stambene zgrade TIMCO, Poreč, M. Vlašića 26, 9. H –ABDUKO d.o.o. OIB: 13667298928, Zagreba, Slavenska avenija 6a i 10. BANKA KOVANICA d.d. OIB: 33039197637, zastupanog po punomoćnicima Odvjetničkog društva Hanžeković i partneri d.o.o., Zagreb, protiv ovršenika: 1. TIM 90 d.d. „u stečaju“ OIB: 63062784520, iz Poreča, Vukovarska 19, zastupanog po stečajnoj upraviteljici Vlasti Majstorović iz Pule, 2. ŽELIMIRA ŠTEFANOVIĆA iz Vrbovca OIB: 033981668067, Ul. 7. Svibnja 18, zastupanog po punomoćnici Andreji Kušec Kovačević, odvjetnici iz Vrbovca i 3. ANTONETE MJEDE KOKOT, OIB 688675060136, iz Zagreba, Čret 83E, zastupane po punomoćniku Vlatku Bukovcu, odvjetniku u OD Penezić i partneri d.o.o., Zagreb, radi naplate, dana 21. prosinca 2021.

riješio je

I Obustavlja se ovrha na nekretninama:

- k.č.br. 1232/46 upisana u zk.ul. 1418 k.o. Žbandaj,
- k.č.br. 1232/47 upisana u zk.ul. 1418 k.o. Žbandaj,
- k.č.br. 4027/12 upisana u zk.ul. 5265 k.o. Poreč u 721/1893 dijela,
- k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to 21. etaža, poslovni prostor u prizemlju zgrade površine 26,80 m2 u planu zgrade označen sa "P21",
- k. č. 574 zk. ul. 377 k.o. Poreč-etažna knjiga, trokatna poslovna stambena zgrada u Poreču, P. Kandlera br. 6, 8A, 8B, 8C, i Obala maršala Tita 3A i to

146. etaža, drvarnica površine 1,92 m², u podrumu zgrade u planu označena sa "D1".

II Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda da po pravomoćnosti ovog rješenja izvrši brisanje zabilježbi ovrha na nekretninama iz točke I izreke ovog rješenja, a koje zabilježbe ovrhe su provedene pod Z-2817/11, Z-3455/11, Z-4163/11, Z-187/12.

Obrazloženje

1. Dana 14. i 15. prosinca 2021. održano je ročište za drugu javnu dražbu, među ostalom, i za prodaju nekretnina koje su navedene u t. I. izreke rješenja.

2. Prema čl. 97. st. 4. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 57/96, 29/99, 42/00, 173/03, 194/03, 151/04, 88/05, 121/05 i 67/08) ako se nekretnina ne proda ni na drugom ročištu za dražbu, sud će obustaviti ovrhu.

3. S obzirom na to da nekretnine navedene u t. I. izreke rješenja nisu prodane ni na drugom ročištu za javnu dražbu valjalo je odlučiti kao u izreci rješenja.

U Poreču-Parenzo dana 21. prosinca 2021.

S u d a c:
Vlatka Markuš

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 8 (osam) dana od dana primitka pisanog otpravka istog. Žalba se podnosi ovome sudu u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu, a o žalbi odlučuje nadležni županijski sud.

Dna:

ovrhovoditeljima ad4, ad5 i ad10 p.p.
ovrhovoditelju ad6 po ODO u Pazinu
ovršeniku ad1 po stečajnoj upraviteljici
Zemljišnoknjižnom odjelu - po pravomoćnosti

Broj zapisa: **eb303-97aba**

Kontrolni broj: **040e9-f1fc2-7d361**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VLATKA MARKUŠ, L=PAZIN, O=OPĆINSKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.